

**Saro Gerd Ratter**  
Oderdinger Str. 9  
82362 Weilheim

---

Abs.: G. Ratter, Oderdinger Str. 9, 82362 Weilheim

Bürgermeister  
Markus Loth  
Admiral-Hipper-Str. 20  
82362 Weilheim

Weilheim, den 17.09.2020

**Betreff:**

- Antrag bzgl. Innenentwicklungspotential

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Loth,

aus den Ausführungen des Stadtbauamts zu meinem Antrag auf Beauftragung einer Bedarfsanalyse und einer Leerstandsanalyse bezüglich des Wohnraums in Weilheim habe ich entnommen, daß eine Voraussetzung für finanzielle Förderungen von bis zu 80% ein Beschluss des Stadtrats bzgl. der Innenentwicklung ist.

Laut Auskunft der Regierung von Oberbayern gäbe es mehrere Programme über die eine Förderung der beantragten Gutachten möglich wäre. Zum Beispiel könnte im Rahmen des Programms "InnenStattAußen" als Aufsatz auf das bereits bestehende ISEK der Stadt Weilheim die Leerstandsanalyse mit bis zu 80% als Teil eines Innenentwicklungsprojektes gefördert werden. Für die Teilnahme an diesem Programm bedarf es eines Beschlusses des Stadtrates, in dem die Stadt den Willen festschreibt, dass das Innenentwicklungspotential ausgeschöpft werden soll. Um diese Möglichkeit zu eröffnen stelle ich für die kommende Stadtratssitzung folgenden Antrag:

Der Stadtrat möge beschliessen, daß bei der künftigen Stadtentwicklung das Innenentwicklungspotential möglichst umfassend ausgeschöpft wird.

**Begründung:**

- Der Stadtrat macht mit dem Beschluss deutlich, daß zusätzliche Flächenversiegelung minimiert werden soll und deshalb der Innenentwicklung Vorrang vor der Ausweisung neuer Baugebiete gegeben wird.
- Unabhängig vom Beschluss über die Beauftragung einer Bedarfsanalyse und einer Leerstandsanalyse ermöglicht dieser Beschluss die Teilnahme am Programm "InnenStattAußen".

Erwartete finanzielle Auswirkungen:

- Keine anfallende Kosten durch den Beschluss.

Freundliche Grüße,

Saro Gerd Ratter  
Stellv. Vorsitzender der ÖDP-Ortsgruppe Weilheim  
Oderdinger Str. 9, 82362 Weilheim  
Tel.: +49 (0) 881-927 643 59  
Fax: +49 (0) 881-927 921 75

E-mail: [saro.gerd.ratter@oedp.de](mailto:saro.gerd.ratter@oedp.de)